

DESCRIPTION DU BIEN

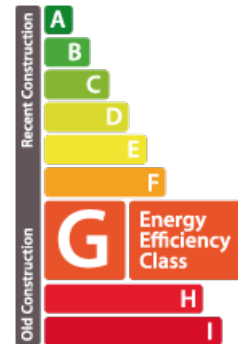
*****VENDUE***** L'Immobilier Romain Thill sàrl de Pétange avec une expérience de 46 ans. Membre de la Chambre Immobilière vous propose : Une maison jumelée atypique de +/-116 m2 habitable ,d'une construction 1930 rénovée en 1980 sur un terrain de 1 are exposition Nord Ouest au centre de la commune Pétange. Elle se compose: D'une entrée distribuant une cuisine équipée individuelle, un double-living lumineux avec son extension porte-fenêtre coulissante, mur en pierre.Un bel escalier en bois pour accéder au 1er étage (dalle bois) : Un palier de nuit distribuant 2 belles chambres dont une avec placard encastré. Au 2eme étage (dalle béton): les combles aménagés créant une belle pièce à vivre avec une vaste terrasse.Au sous-sol: Une double pièce pouvant servir de bureau donnant sur le jardin ,une salle de bains avec WC et fenêtre, une chaufferie avec chaudière au Gaz à condensation 2014. Disponibilité : à l'acte L'Immobilier Romain Thill sàrl est à votre disposition...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 8
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 130m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



✓ Immobilier Romain THILL Sàrl

📍 10, route de Longwy L-4750

☎ +352 50 17 47

✉ info@immo-rthill.lu

🌐 <https://www.immo-rthill.lu/detail-2589>