



## DESCRIPTION DU BIEN

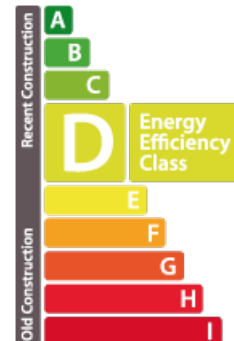
Votre agence immobilière d'ARLON BEKIMMO en collaboration avec L'Immobilier Romain Thill sàrlavec une expérience de 46 ans. Membre de la Chambre Immobilière du Grand Duché de Luxembourg ont sélectionnés pour vous : Dans le village de Hachy (Habay) : maison de village sans jardin mais avec terrasse/cour. D'une superficie de 183 m<sup>2</sup> (surface PEB), elle est composée de au rez : entrée-cuisine semi équipée, buanderie, débarras, salle à manger, petit salon, espace bureau et terrasse. Au 1er étage : bureau, 3 chambres, wc séparé, dressing et accès grenier. Rénovée en 2017 (hormis toiture), électricité conforme. Possibilité réduction des droits d'enregistrements.PEB : "D"; code unique : 20210914026171; E prim tot : 54.203 kw/an; E prim / m<sup>2</sup> : 296 kw/m<sup>2</sup>/an; Co2 total : 13611 Kg Co2/an; 74 Kg Co2/m<sup>2</sup>/anLes informations fournies par Bekimmo sur ce site internet ont un caractère indicatif et non contractuel. Elles n'engagent pas la responsabilité de l'agence et ne dispense pas les clients ou vis...

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 3  
Surface : 183m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



✓ Immobilière Romain THILL Sàrl

📍 10, route de Longwy L-4750

☎ +352 50 17 47

✉ info@immo-rthill.lu

🌐 <https://www.immo-rthill.lu/detail-2572>