



DESCRIPTION DU BIEN

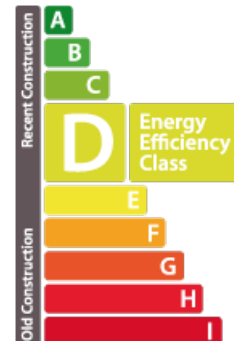
L'Immobilier Romain Thill Sarl de Pétange, avec une expérience de 45 ans, Membre de la Chambre Immobilière du Grand Duché de Luxembourg, en collaboration avec BEKIMMO (Olivier BEKE, agent agréé Ipi : 503.503) d'Arion a sélectionné pour vous une maison à Messancy-Longeau : Aubange, dans un quartier résidentiel et à quelques km de la frontière, proche gare Athus et Rodange. Libre des 4 cotés entièrement rénovée entre 2015 et 2017, d'une superficie de 212 m² (surface Peb). Elle se compose : Au rez-de-chaussée : un hall d'entrée, un grand séjour, une belle cuisine équipée dinatoire individuelle donnant sur la terrasse et le jardin, une chambre et une salle de bains, un WC séparé. Au 1er étage : une chambre avec dressing et une suite parentale. Au sous-sol : un Garage, une buanderie et une cave Petit jardin à l'arrière avec terrasse et un usage de +/-1 are supplémentaire. Équipements : Pompe à chaleur, boiler thermo dynamique, volets électriques, Commodités et commerces à proximité PEB : D; Nr...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 212m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



✓ Immobilier Romain THILL Sarl

📍 10, route de Longwy L-4750

☎ +352 50 17 47

✉ info@immo-rthill.lu

🌐 <https://www.immo-rthill.lu/detail-2527>