



## DESCRIPTION DU BIEN

L'Immobilier Romain Thill sàrl avec une expérience de 45 ans (1976), Membre de la Chambre Immobilière du Grand Duché de Luxembourg a sélectionné pour vous: Dans une nouvelle Résidence " SHILOH " construction de 2017, un commerce N°3 au rez-de chaussée de 119,70 m<sup>2</sup> et une cave N° 028 de 22,30 m<sup>2</sup> au sous-sol. LIBRE DE SUITE. Possibilité de louer des emplacements intérieurs. Les frais d'agence sont à la charge du locataire. L'Immobilier Romain Thill sàrl est à votre disposition pour toutes vos recherches, ainsi que pour vos transactions LOCATIONS, VENTES au Luxembourg en Belgique et en France. Nous vous accueillons du lundi au vendredi de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 19h00. Le samedi de 10h30 à 17h30 sans interruption, en langues Luxembourgeoises, Allemande, Française, Portugaise.

## CARACTÉRISTIQUES

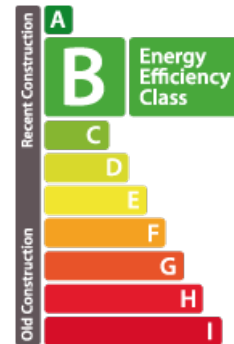
Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : -  
Surface : 119m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

✓ Immobilière Romain THILL Sàrl

📍 10, route de Longwy L-4750  
☎ +352 50 17 47  
✉ info@immo-rthill.lu  
🌐 <https://www.immo-rthill.lu/detail-2116>

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance  
énergétique



Classe d'isolation thermique

**B**